# *JEGYZŐKÖNYV*

**Készült:** Istenmezeje Közös Önkormányzati Hivatal Bükkszenterzsébeti Kirendeltsége Bükkszenterzsébet, Szabadság út 133. hivatalos helyiségében Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. július 6-án megtartott soron következő nyílt üléséről

**Megjelent önkormányzati képviselők:**

| | |
|---|---|
| Ortó Szilárd | polgármester |
| Asztalos Áron | képviselő |
| Gál Dávid | képviselő |
| Ipacsné Lendvai Zsanett | képviselő |
| Nagy Tamásné | alpolgármester |
| Szabó Tamás | képviselő |

**Távollévő önkormányzati képviselők:**

| | |
|---|---|
| Kovács Zoltán | alpolgármester |

**Jelen vannak továbbá:**

| | |
|---|---|
| Dankovics Kitti | jegyző |
| Juhász Anita | jegyzőkönyvvezető |

**Ortó Szilárd:** Tisztelettel köszöntöm a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, 5 képviselő jelen van. Kérem, szavazzunk a napirendek elfogadásáról. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Szabó Tamás és Asztalos Áron önkormányzati képviselőt. Kérem szavazzunk a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről.

**A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, egyhangúan Szabó Tamást és Asztalos Áront választották meg jegyzőkönyv hitelesítőknek.**

**Ortó Szilárd:** Egyebek napirendi pontba javaslom felvenni a „8/2025. (II. 12.) határozat módosítása" napirendi pontot. Kérem, szavazzunk a napirendek elfogadásáról.

**A napirendet a jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbiak szerint fogadják el:**

## Tárgyalt napirendi pontok:

1. Bükkszenterzsébeti Százszorszép Óvoda-Bölcsőde főigazgatói állásra benyújtott pályázatok elbírálása
2. Bükkszenterzsébet, Szabadság út 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való döntés
3. Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése módosítása
4. Beszámoló az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évben végzett tevékenységéről és az adóztatásról
5. Bükkszenterzsébeti Könyvtár, Információs és Közösségi Hely 2025. évi beszámolója
6. Egyebek

a. 8/2025. (II. 12.) határozat módosítása

## 1. Bükkszenterzsébeti Százszorszép Óvoda-Bölcsőde főigazgatói állásra benyújtott pályázatok elbírálása

**A napirendi pont előterjesztője: Ortó Szilárd polgármester**

**Ortó Szilárd:** Hivatalunk úgy tájékoztatott, hogy nem érkezett be több pályázat, úgyhogy én azt javaslom, hogy ugyanúgy hosszabbítsuk meg a megbízott vezetőnek a megbízatását, mint ahogy eddig volt, egy évre.

**Dankovics Kitti:** Igen, 2027 augusztus 15-ig.

**Ortó Szilárd:** Kérem, szavazzunk arról, hogy Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Bükkszenterzsébeti Százszorszép Óvoda-Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátásával 2026. augusztus 16-ai hatállyal Érsek Henriettát (szül.: Érsek Henrietta, an.: Nagy Klára, szül. hely, idő: Eger, 1979.12.26.) 3672 Borsodnádasd, Vörösmarty Mihály út 6. szám alatti lakost bízza meg. A vezetői megbízás 1 évre, 2027. augusztus 15-ig szól. A képviselő-testület a megbízás lejárta előtt pályázatot kíván kiírni a vezetői állás betöltésére. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedés megtételére.

**A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2026. (VII. 06.) határozata a Bükkszenterzsébeti Százszorszép Óvoda-Bölcsőde főigazgatójának megbízásáról

Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Bükkszenterzsébeti Százszorszép Óvoda-Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátásával **2026. augusztus 16-ai** hatállyal **Érsek Henriettát** (szül.: Érsek Henrietta, an.: Nagy Klára, szül. hely, idő: Eger, 1979.12.26.) 3672 Borsodnádasd, Vörösmarty Mihály út 6. szám alatti lakost bízza meg.

A vezetői megbízás 1 évre, 2027. augusztus 15-ig szól.

A képviselő-testület a megbízás lejárta előtt pályázatot kíván kiírni a vezetői állás betöltésére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedés megtételére.

**Határidő:** 2027. augusztus 15.
**Felelős:** Ortó Szilárd polgármester

## 2. Bükkszenterzsébet, Szabadság út 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való döntés

**A napirendi pont előterjesztője: Ortó Szilárd polgármester**
**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Ortó Szilárd**: Az önazonossági rendeletünk szabályozza az ingatlan vásárlás lehetőségét a településen. Ezzel az önazonossági rendelettel összefüggésben van most itt ez a kérelem. Az lenne a kérdés, hogy szeretnénk-e élni az elővásárlási jogunkkal ennek az ingatlannak a tekintetében. A Szabadság út 1. szám alatti házról van szó.

**Dankovics Kitti:** Ha nem kívántok élni vele, akkor a második helyen álló szomszédok érvényesíthetik az elővásárlási jogukat.

**Nagy Tamásné:** Az egy jó kis ház.

**Ortó Szilárd:** Kérem szavazzunk az elővásárlási jogról való lemondás előterjesztés szerinti elfogadásáról.

**A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2026. (VII. 06.) határozata elővásárlási jogról való lemondásról

Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete – a 15/2025. (XII. 3.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontja értelmében, mint a Bükkszenterzsébet belterület 448 hrsz alatti „kivett lakóház, udvar" megnevezésű, 2334 $m^2$ területű, a valóságban 3257 Bükkszenterzsébet, Szabadság út 1. szám alatti ingatlan elővásárlási jog 1. jogosultja – az elővásárlási jogáról lemond.

Felkéri a polgármestert ezen jognyilatkozat eladó részére történő megküldésére.

**Határidő:** 2026. július 6.
**Felelős:** Ortó Szilárd polgármester

*Gál Dávid képviselő megérkezett.*

## 3. Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése módosítása

**A napirendi pont előterjesztője: Dankovics Kitti jegyző**
**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Dankovics Kitti:** A legutóbbi ülésen elmondtunk Szilárddal, hogy mi történt a költségvetéssel, ami miatt elkészítette az SZKKI a költségvetés-módosítást. Felelevenítésképpen, ugye mondtuk

a múltkor, hogy összekeveredett a Istenmezejei Önkormányzat és a Közös Hivatal költségvetése, és ezért kellett helyre rakni most mind a kettőt. Ezt a módosítást tartalmazza a jelenlegi előterjesztés.

**Ipacsné Lendvai Zsanett:** Emlékeim szerint az is elhangzott, hogy ők tévedtek, ezért cserébe, mit engednek el, vagy mit csinálnak?

**Dankovics Kitti:** Igen. Az éves emelést elengedték, ugyanannyi a díjuk, mint tavaly.

**Ortó Szilárd:** Ez már így is történik. Ugyanakkor jövőre nem lesz pénzünk a hivatalra. Tehát én azt gondolom, hogy már most ki kellene találni, hogy mit csinálunk január 1-jétől, mert ezt ugyanezzel a finanszírozással, nem tudjuk megoldani.

**Dankovics Kitti:** Hiába csökkentenél létszámot, azzal csökken a finanszírozás is. Tehát a dolgozók bérére megvan a finanszírozás. Ha csak öt fő dolgozik a közös hivatalnál, akkor öt főre kapjuk a finanszírozást is.

**Ortó Szilárd**: Szerintem többet keresnek a dolgozók, mint amennyi a finanszírozás.

**Dankovics Kitti:** Nem keresnek többet, mert a béremelés előtt, amire ugye külön megvan a finanszírozás, a lányok garantált bérminimumot kerestek. Kettő dolgozó volt, aki el volt térítve a garantált bérminimumtól, de egy nagyon-nagyon minimális összeggel. Anita mikor idejött, az ő bére lett magasabb, mint az előző dolgozóé.

**Ortó Szilárd**: Igazából én nem tudom senkinek se, hogy mennyi a bére. Tehát, hogy fogalmam sincs, csak úgy érzem, hogy más oka nem lehet annak, hogy nem elég a pénzünk. Elmegy a tartalék.

**Dankovics Kitti:** Mert már nem volt tartalék, mert már az előző évben is kevesebb volt a finanszírozás. Amit ők tartalékként kezeltek, amire azt mondták, hogy tartalék, az valójában nem tartalék volt, mert már a 25-ös évben végig hozzá kellett volna tenni a két önkormányzatnak, mert már akkor is kevés volt ez a finanszírozás.

**Ortó Szilárd:** Jó, de jövőre ugyanezzel a költségvetéssel nem tudunk menni. Ezzel a felállással, ugyanezzel a szisztémával jövőre 10 milliós mínusszal az nem fog menni, szerintem Istenmezeje se, meg mi se bírjuk azt.

**Dankovics Kitti:** Akkor melyik dolgozót küldjem el? Akkor sem lesz jobb. Voltak kötelező feladatok is. Kötelező alkalmazni a főépítészt, kötelező az adatvédelmi felelőst.

**Ortó Szilárd:** Honnan teremtünk elő jövőre 10 millió forintot?

**Asztalos Áron:** Bocsánat, de nem kapunk a főépítész után semmilyen fejkvótát?

**Dankovics Kitti:** Az önkormányzatnak van egy finanszírozása, vannak a kötelező feladatok, amiket el kell látnia, arra kell fordítania első körben a finanszírozást. Ha a kötelező feladatokat ellátta, utána lehet saját, önként vállalt feladatokat végeznie, ha van rá pénze.

**Asztalos Áron:** Igen, de most, ha jól sejtem, akkor jövőre hiába csináljuk meg, amit kell, a kötelezőre se lesz pénzünk, ha csak azt csináljuk is, nem?

**Dankovics Kitti:** Eddig nagyon jó volt, hogy nem kellett az önkormányzatoknak hozzátenni, mert én konkrétan nem is tudok olyan önkormányzatról, ahol a hivatalt ne kellene finanszírozni az önkormányzatnak. Sajnos annyi finanszírozást nem kapnak a hivatalok, hogy azok fenn tudják tartani magukat.

**Nagy Tamásné:** Én azt se értem, hogy ha már 2025-ben ez volt, hogy-hogy senkinek nem tűnt fel, hogy itt gond van. Ezt kérdezem én. Mert mi, amikor szavazunk a költségvetésről, egy költségvetés tervezésnél nem vagyunk ott. Én ezt mindig is hiányoltam. Most derül ki. Még pénzügyesünk volt, nem volt gond. Miért nem jön el a könyvelő cég amikor a költségvetést tervezzük?

**Dankovics Kitti:** Eljöhetne. Ha a testület igényt tart rá, akkor az SZKKI-t megkérjük.

**Nagy Tamásné:** Én mindig is igényt tartottam volna egy könyvelőre.

**Ortó Szilárd:** Meg lett emelve az összes dolgozónak a bére is.

**Dankovics Kitti:** De arra meglett a központi forrás.

**Ortó Szilárd:** Szerintem ha meglett volna az emelésre a pénz, akkor most nem kéne ezen vitatkoznunk.

**Dankovics Kitti:** De megvan Szili, az most is megvan. Arra az Állam adott, tehát hogyha azt leveszed belőle, akkor is, marad a tartozás. Most a béremelésről beszélsz. Az egy külön összeg. Azzal külön el kell számolnunk. Ha az nincs felhasználva, azt vissza kell fizetni. Most is képződik belőle maradvány, azt nem tudod másra fordítani. Vissza kell fizetni. Mert bármelyik dolgozó táppénzen van, abból a béremelési összegből ha marad, azt vissza kell fizetni. Az SZKKI díja a sok.

**Ortó Szilárd**: Azon esetleg lehet spórolni, ha egy dolgozót kapunk, de 10 milliót azon se.

**Nagy Tamásné:** Elég egy dolgozó a két településre?

**Ortó Szilárd:** Egy dolgozó elég a két település pénzügyére. Arra nem kell kettő. Csak hát akkor kellene valaki. Na de, hogyha mondjuk az nem jön az idén, akkor jövőre is ugyanezzel a céggel kell nekivágni. Ez a cég, ez már itt van nálunk hosszú évek óta. Korábban elviseltük ezt a terhet, amit ők róttak ránk. Ha jövőre még megemelik kétmillióval, akkor nem is 10, hanem 12 millió forint lesz a díjazásuk.

**Nagy Tamásné:** Csak hogy nem lesz annyi pénz, akkor vége van a dalnak.

**Ortó Szilárd:** Igen, akkor ez ennyi. Szerintem a két önkormányzat nem fogja tudni finanszírozni. Legalábbis 12 millió forint az nagyon sok.

**Asztalos Áron:** Istenmezeje miből fogja finanszírozni?

**Dankovics Kitti:** Iparűzési adóból. Az a saját bevételed, azt tudod fordítani a működésre.

**Ortó Szilárd:** Én nem működök azért, hogy legyen hivatal.

**Dankovics Kitti:** De kötelező az önkormányzatnak hivatalt működtetni.

**Ortó Szilárd:** Jó de, 6 millió forintot nem tudunk hozzátenni egy hivatalhoz.

**Asztalos Áron:** És nincs egy szerv, akit megkereshetünk? Tehát, hogy nem is tudjuk ellátni a kötelező feladatainkat. Mert nincs rá keret?

**Dankovics Kitti**: Van rá keret, mert van annyi iparűzési adóbevétel.

**Ortó Szilárd:** De van, hogy ellássuk az alapfeladatokat.

**Dankovics Kitti:** De az az első, hogy a kötelező feladatokat ellássa az önkormányzat, utána lehet más egyéb dolgot csinálni.

**Asztalos Áron:** Értem a logikát. És mi van akkor, ha mondjuk nincs iparűzési adó, mert nem jön be senkitől. Akkor úgy nem tudunk működni. Ugye, ezt mondod?

**Dankovics Kitti:** Nagyon sok önkormányzat adósságállománnyal küzd.

**Nagy Tamásné:** De mi nem küzdöttünk soha.

**Dankovics Kitti:** Igen, ezt mondtam az előbb. Hogy eddig nagyon jó volt. De nagyon sok önkormányzat hidd el, hogy mínuszban működik. Adósságállománnyal, mert nincs annyi finanszírozás. Itt eddig a két önkormányzat nagyon jól tudott működni hála Istennek, hogy csak most jutott el ide. Mert sokan már sokkal korábban eljutottak ide.

**Nagy Tamásné:** Engem az érdekel, hogy mi nekünk mindig volt tartalékunk, mindig volt legalább 26 millió tartalékunk. De most is volt iparűzési adóbevétel. Nem iparűzési adó volt. Igazából ezt éveken keresztül toltuk, mikor egyszer Szili valahogy be tudta hozni a költségvetésünkbe.

**Ortó Szilárd:** Nem vagyok megnyugodva. Szerintem a hivatali dolgozók többet keresnek, mint amennyi pénzt kapunk rájuk.

**Dankovics Kitti:** Nem.

**Ortó Szilárd**: Mert másból nem lehet ez a hiány.

**Nagy Tamásné:** Nálunk miért van titkosítva, hogy ki mennyit keres? Akkor mi felett szavazunk?

**Ortó Szilárd:** Hozzáteszem, hogy fogalmam sincs, hogy ki mennyit keres.

**Dankovics Kitti:** Egy hivatali dolgozónak vannak személyiségi jogai. Te azzal, hogy képviselőnek jelöltetted magad, ezt vállaltad a te béred nyilvános. Elmondanám, hogy most már a vagyonnyilatkozatok is nyilvánosak, június 29-től. Majd közzé kell tennünk.

**Ortó Szilárd:** Akkor kérem a testületet, hogy ezt a módosítást, ami erre az évre vonatkozik, azt fogadjuk el. Kérem, szavazzunk az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése módosításának előterjesztés szerinti elfogadásáról.

**A képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2026. (VII. 06.) határozata az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése módosítása**

Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

**Határidő:** 2026. december 31.
**Felelős:** Dankovics Kitti jegyző

## 4. Beszámoló az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évben végzett tevékenységéről és az adóztatásról

**A napirendi pont előterjesztője: Dankovics Kitti jegyző**
**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Dankovics Kitti:** Elég részletesen leírtam a beszámolóban mindent, ami átfogja az egész hivatal működését. Ebben kifejezetten a Bükkszenterzsébeti kirendeltség adatai szerepelnek, ezek inkább statisztikai adatok. Az ügyiratforgalomra lebontva, különböző ügyekre, anyakönyv, hagyaték, szálláshely, működési engedélyek, adó, stb. Tehát minden statisztikai adatokra van lebontva. A munka nem volt kevesebb, mint tavaly, sőt, vagyis mint tavaly előtt, mert ez a 2025 évi adatokat tartalmazza.

**Ortó Szilárd:** Azt látom, hogy a dolgozóknak nagyon sok munkájuk van, ez látszik.

**Dankovics Kitti:** Igen. De ez a hivatali létszám kevés is ennyi munkára, a lányok nagyon sokat túlóráznak. Itt voltak, most is, 6 órakor bejöttek, estig itt vannak. Anita július 1-jén is bent volt, ami munkaszüneti nap.

**Ortó Szilárd:** Az adónemek kapcsán lenne egy javaslatom. Ugyan nem a hivatal működésével összefüggésbe, hanem magával az adóval kapcsolatban, mivel új adót azt nem lehet csak a költségvetési év kezdetekor bevezetni, ha jól gondolom.

**Dankovics Kitti:** Igen.

**Ortó Szilárd:** Jelenleg kétféle adónem van Bükkszenterzsébeten, az egyik a magánszemélyek kommunális adója 6000 forint az ingatlanokra. Meg van a helyi iparűzési adó. Én még javasolnék egy új adót bevezetni. Mégpedig, hogy vessük ki azokra, akik úgy tulajdonolnak

Bükkszenterzsébeten ingatlant, hogy egyáltalán nem laknak itt. Kétféle okból szeretném ezt, hogyha megbeszélnénk. Vannak azok a tulajdonosok, akik olyan módon tulajdonolnak ingatlanokat, hogy azokat az ingatlanokat gyakorlatilag zsebszerződéssel eladták valamikor, de az ingatlan ma is a nevükön van, nem fizetnek se helyi kommunális adót, meg nem fizetnek semmit, és az ingatlanokra általában ráterheltek pénzeket, és ezek az ingatlanok sebhelyként csúfítják a települést. Hogyha ezeket a tulajdonosokat megadóztatnánk, akkor ezeknek a tulajdonosoknak érdeke lenne, hogy minél gyorsabban rendezzék ennek az ingatlannak a sorsát, vagy ha nem, akkor meg pénzhez jutna az önkormányzat. Ha nem fizetik, akkor rá tudjuk terhelni az ingatlanra, és előbb-utóbb a mienk lenne. Ez az egyik. A másik meg, hogyha olyanok vásárolnak Bükkszenterzsébeten ingatlant, akik nem laknak itt, azok miatt nem tud a település létszáma nőni, merthogy nem tudnak mások odaköltözni. Emiatt normatívától esünk el, hogyha úgymond papíron üresek a házak. Én ezért azt javaslom, hogy ezekre az ingatlanokra lehetne egy külön adót kivetni, mondjuk évi 50 ezer forint. Gyakorlatilag nem volna érdekük így az ingatlant üresen hagyni, hanem vagy értékesítenék, vagy meg kéne fizetniük ezt az adót, és akkor azzal meg az önkormányzat van beljebb, hogyha ezek az adók befolynak.

**Dankovics Kitti**: Tehát ezek nem telkek, hanem van rajtuk épület?

**Ortó Szilárd:** Van amelyiken van, van amelyiken már összeomlott. Ez ilyen szempontból lényegtelen, ingatlan és kész. Belterületi ingatlan.

**Dankovics Kitti:** Nem mindegy, hogy telekadót akarsz, vagy nem. Tehát itt az adónem meghatározásánál fontos lesz.

**Ortó Szilárd:** Az a kérdés, hogy mit gondoltok erről.

**Asztalos Áron:** Nekem a cél tetszik igazából.

**Ortó Szilárd:** Tehát mondok egy példát. Béke úton, ha kimentek, nézzétek meg, van három olyan ingatlan, ami kezd szellemtanyává válni. Hogyha mind a hármat megadóztatjuk, akkor azoknak a tulajdonosai, ha van munkahelye, az vagy fizet, vagy ha nem, akkor letiltatjuk a béréből.

**Dankovics Kitti:** Adók módjára behajtható. És ha ő nem fizeti a kommunális adót, akkor egy másik adót se fog fizetni.

**Ortó Szilárd:** Abban biztos vagyok, hogy meg lehet találni a jogi oldalát, hogy ez megfeleljen. A kérdés csak az, hogy a képviselő-testület mit gondol róla. Vezessünk-e be ilyet? Nem elsősorban azért, hogy mondjuk példának okán így akár pénzhez is jusson önkormányzat, hanem a legfontosabb szerintem, hogy rend legyen. Mert a legnagyobb probléma az, hogy az ingatlanok meg rendezetlenek így.

**Dankovics Kitti:** De a kommunális adót is meg lehetne emelni.

**Ortó Szilárd:** Igen, de azzal a helyieket piszkálnánk. Én a helyieket nem piszkálnám, mert ne a saját lakóinkat adóztassuk meg, hanem azokat, akik úgy jönnek ide, hogy egyébként semmi terve a házzal csak van. Nincs vele előrébb a falu.

**Ipacsné Lendvai Zsanett:** Oké, legyen még egy adó. Én továbbra is azt mondom, hogy adó mellett még lehetne büntetés.

**Nagy Tamásné:** Én ezt értem. Tehát nem a helyieket adóztatjuk meg, hanem azt, aki vesz itt egy házat, ha ő itt vesz házat, annak van terhe. Évi 50000 Ft mondjuk, ez az egyik. A másik ok meg az, nyilván ugyanezek, akik ott hagyták a házukat, úgy vannak vele, hogy soha többet a faluba be nem dugják az orrukat, mert ők megszabadultak mit tudom én 10 millió Ft banki tartozástól rajta van a házon.

**Gál Dávid:** Értem.

**Nagy Tamásné:** Oké, én azt mondom, hogy emellett büntessünk még nyugodtan.

**Ipacsné Lendvai Zsanett**: Hogy szól a kommunális adó? Mire vonatkozik?

**Dankovics Kitti:** Telek. A telekre fizetsz kommunális adót. Mindegy, ki a tulajdonosa, ott lakik-e az a tulajdonos, nem lakik ott, azt magára a telekre fizeted a kommunális adót. Tök mindegy, hogy nem lakik ott.

**Ortó Szilárd:** Én azt mondom, hogy a kommunális adó az a telekre van megállapítva, 6000 Ft/év, per ingatlan. És mondjuk abban van három tulajdonos. Akkor azok nem fizetnek csak 2-2-2000 Ft-ot.

**Dankovics Kitti**: Igen, az megoszlik köztük.

**Ortó Szilárd:** Soha az életben nem hozzuk be rajtuk, mert 2000 Ft-on a kutya nem rágódik, hogy honnan szerzel vissza 2000 Ft-ot. Jó, akkor ez 50000 Ft havonta, ingatlanonként. 0,5%-od van egy ingatlanban? Az is 50000. Akkor lakjál Erzsébeten. Ha nem, akkor meg fizesd ki ezt az adót. Ha olyanok veszik meg a házat, házakat, akik nem laknak benne, akkor fogy a falu. Nekünk az minden évben a normatívánkban csökkenés. Tehát, ha mondjuk addig lakott benne Mariska néni, meghalt, nem lakik benne senki. Van tulajdonosa, de nem lakik benne senki, nekünk a lakosságszámunk csökken. Adja el egy olyannak, aki odaköltözik.

**Nagy Tamásné:** És ilyen van a településen, nem is egy.

**Ortó Szilárd:** Vagy meg jelentkezzen be, de akkor meg normatívát kapunk. Érted? A lakosságszámunk emelkedik. Kicsit elkalandoztam, elnézést. Kérem, szavazzunk az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és az adóztatásról szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadásáról.

**A képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2026. (VII. 06.) határozata az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és az adóztatásról**

Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az Istenmezejei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről és az adóztatásról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** 2026. július 6.
**Felelős:** Dankovics Kitti jegyző

## 5. Bükkszenterzsébeti Könyvtár, Információs és Közösségi Hely 2025. évi beszámolója

**A napirendi pont előterjesztője: Ortó Szilárd polgármester**
**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Ortó Szilárd:** Megkaptunk egy anyagot, ami arról szól, hogy milyen módon működött 2025 évben a könyvtárunk. 1152 bérlés történt. Ennyi könyvet kölcsönöztek ki, ez azért szerintem elég szép szám. Igazából ami problémás a könyvtárnál az az, hogy a dolgozói állomány, ami korábban volt, az nem alkalmas arra, hogy tovább vigye ezt a munkát, és most már Gyöngyike se dolgozik nálunk.

**Nagy Tamásné:** De volt szó testületi ülésen arról, hogy alkalmazunk olyat, mint Istenmezeje, amire járt valami normatíva?

**Dankovics Kitti**: Az a közművelődés.

**Ortó Szilárd:** Az más. Jó. Nem kaptunk rá külön normatívát ezért közmunkaprogramba oldottuk meg nagyon régóta.

**Ipacsné Lendvai Zsanett:** A Bródy-s program, nem lehetne?

**Ortó Szilárd:** Kérem, szavazzunk a Bükkszenterzsébet Könyvtár, információs és közösségi hely 2025. évi beszámolója előterjesztés szerinti elfogadásáról.

**A képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2026. (VII. 06.) határozata a Bükkszenterzsébet Könyvtár, információs és közösségi hely 2025. évi beszámolójáról**

Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Bükkszenterzsébet Könyvtár, információs és közösségi hely 2025. évi beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** 2026. július 6.
**Felelős:** Ortó Szilárd polgármester

## 6. Egyebek

### a. 8/2025. (II. 12.) határozat módosítása

**A napirendi pont előterjesztője: Ortó Szilárd polgármester**
**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Ortó Szilárd:** Kormányunk az új, úgy döntött, hogy befagyasztja 2024 évi szinten a polgármestereknek a bérét. Emelés se kaphat polgármester. A ciklus végéig biztosan nem. Valamint minden egyes polgármestertől megvonták a költségtérítést. Tehát a költségtérítés mint olyan, az önkormányzatnál már vége, ez azt jelenti az én esetemben, hogy 110 ezer forinttal csökkent a fizetésem havonta.

**Asztalos Áron:** Nem vették vissza a felére a fizetésedet?

**Ortó Szilárd**: Nem. Mínusz a költségtérítés.

**Dankovics Kitti:** Az alpolgármestereknek is meg volt állapítva a költségtérítés a tiszteletdíj 15%-ában. A költségtérítés mostantól nem jár.

**Nagy Tamásné:** Tehát nem jár már. Mennyi volt ez a 15 százalék?

**Dankovics Kitti:** 100 ezer forint a tiszteletdíjatok, és annak a 15 százaléka, 15 ezer forint volt a költségtérítés, és az a 15 ezer forint nem jár már. Tehát marad a 100 ezer. Bruttóról beszélünk.

**Nagy Tamásné**: Vicc ez az egész.

**Ortó Szilárd:** Kérem, szavazzunk a 8/2025. (II. 12.) határozat módosításának előterjesztés szerinti elfogadásáról.

**A képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testületének**
**39/2026. (VII. 6.) határozata**
**a 8/2025. (II. 12.) határozat módosításáról**

Bükkszenterzsébet Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a 8/2025. (II. 12.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő-testület a társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíját a 8/2025. (II. 12.) határozatban foglaltak szerint változatlanul hagyja.

2026. július 1. napjától költségtérítésre nem jogosultak."

**Határidő:** 2026. július 6.
**Felelős:** Ortó Szilárd polgármester

Nincs több napirendi pont, a polgármester bezárja az ülést.

Ortó Szilárd
polgármester

Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő Testülete Bükkszenterzsébet

Dankovics Kitti
jegyző

Szabó Tamás
jegyzőkönyv-hitelesítő

Asztalos Áron
jegyzőkönyv-hitelesítő