

Jegyzőkönyv

Készült: BükkSZenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. március 23-én megtartott üléséről.

Ülés helye: BükkSZenterzsébet Művelődési Ház tanácskozó terme 3257
BükkSZenterzsébet, Szabadság út 133.

Jelen vannak: Ortó Szilárd polgármester
Király Barnabás alpolgármester
Nyergesné Utassy Edit képviselő
Nagy Tamásné képviselő
Nagy Attila képviselő
Kifusz Dénes képviselő

Tanácskozási joggal: Maticska Rita jegyző

Ortó Szilárd polgármester:

Köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom, javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirendi pontok:

- 1./ A 3/2016. (III.27.) szociális önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátási formákról rendelet szociális étkezés ellenértékének, illetve a rendkívüli települési támogatás gyakoriságának változtatása.

Előterjesztő: Ortó Szilárd polgármester

- 2./ Kérelem – Püspökiné Bogár Barbara vállalkozás indítása a Bükkszenterzsébet, Szabadság út 194. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlanban.
- 3./ Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúan elfogadja.

1.napirend:

Ortó Szilárd polgármester:

A szociális rendelet módosítására azért van szükség, mert a szociális étkeztetés díját megemeltük és szerepelni kell a rendeletben, a másik pedig amit én kértem, hogy módosítsuk meg. A rendeletben eddig a rendkívüli települési támogatás egy évben kétszer volt adható. Sajnos a községünkben sok szegény ember él, aki az önkormányzathoz fordul segítségért több alkalommal. Volt olyan eset is amikor január februárban adtam ki segílyt mert indokoltnak találtam. Nem tudtam semmilyen indokkal elutasítani.

Maticska Rita jegyző:

Nincs előírva törvény szerint hány alkalommal adható egy évben rendkívüli települési támogatás, helyi szinten lehet szabályozni. Ahogy a képviselő-testület szükségesnek tartja, úgy dönt.

Nagy Attila képviselő:

Én csak attól tartok, hogy ha tudomásukra jut a lakosoknak, hogy több alkalommal is adható lesz a rendkívüli települési támogatás, akkor majd folyamatosan kérni fogják.

Ortó Szilárd polgármester:

A kérelmeket el lehet utasítani, ha nem látom indokoltnak a kérelmet. Több alkalommal három-ötezer forintos gyógyszerek kiváltására kérnek segítséget. Felhívjuk a gyógyszerért, mennyibe kerül a gyógyszer, adunk a kérelmezőnek annyi pénzt, amennyivel kiváltja a gyógyszert. Arra odafigyelünk, hogy ne italra költsék el a pénzt.

Kifusz Dénes képviselő:

Régebben amikor még én képviselő voltam, a testület döntött a segély ügyekben. Ez most miért nem így van. Sokkal korrektebb volt.

Ortó Szilárd polgármester:

Jelenleg polgármesteri hatáskörben van a segélyek elbírálása, azért hogy ha valakinek azonnal szüksége van a segítségre, ne kelljen megvárni, hogy a képviselő-testület az ülésen döntsön. Nincs szociális bizottság sem. Sok a kérelmek száma. Sok az olyan esetek száma, ahol azonnal kell dönteni. Nem látom indokát, hogy a képviselő-testület hatáskörébe vissza kerüljön a döntés.

Szabályoztuk azt is, hogy csak szerdai napokon legyen kifizetés.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja

**Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3/2017.(III.24.) önkormányzati rendelete**

**Bükkszenterzsébet Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2016. (IV.27.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátási formákról rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét tartalmazza.

2.napirend

Ortó Szilárd polgármester:

Püspökiné Bogár Barbara egy kérelmet adott be, amiben kéri a Szabadság úti volt váróterem épületét üzlet céljára bérelni. Gyorsétkezdét, fagyizót, valamit lottózót szeretne kialakítani az épületben. Havi 20 ezer forint bérleti díjat ajánlott havonta. Szeretné a kisfalú életét színesebbé tenni, pozitív elbírálásra vár.

Jelenleg felújításra vár az épület.

Nagy Tamásné képviselő:

Mi fog történni, akkor ha megkapja az épületet és nem azt a tevékenységet folytatja amire kéri. Történt már ilyen eset a faluban, hogy nem azt a tevékenységet kezdte el csak amire engedélyt kért, hanem mást is. Mennyiben

tudjuk bekorlátozni, hogy milyen vállalkozást kezdjen. Abban az esetben, ha élelmiszert árul én megszüntetem a bolt üzemeltetését.

Ortó Szilárd polgármester:

Ha a vállalkozó nem olyan tevékenységet folytat, ami a helyi vállalkozókat hátrányosan érinti, semmi közünk hozzá. Segíteni kell a vállalkozót, amiben tudjuk, ha nem alkoholt és élelmiszert akar árulni. Erről pedig lehet nyilatkoztatni.

Jelenleg az épületre szükségünk van, mivel a felújításhoz szükséges szerszámok is ott vannak, de utána ki lehet adni, az is pénz az önkormányzatnak. Ha törvényesen végzi a vállalkozását fizeti rendesen a bérleti díjat, nem szabad akadályozni. A havi 20 ezer forint bérleti díjat korrekt ajánlatnak tartom.

Maticska Rita jegyző:

A következő testületi ülésre elkészítem a megfelelő anyagot, és akkor döntsön a képviselő-testület.

Ortó Szilárd polgármester:

Amikor a költségvetésről döntöttünk, még nem tudtuk, hogy van egy buszmegálló projektünk. A felső buszváró térkövezése, régi könyvtár és a bolt közötti terület burkolása. Erre pénzt kaptunk, azért nem szerepelt a költségvetésben mert még akkor nem tudtuk, hogy kapunk rá pénzt.

3. napirend:

Ortó Szilárd polgármester:

Három START mintaprogram pályázatunk volt beadva ebben az évben, mind a három nyert. A buszmegálló és környékének a felújítása, a fenti és a lentire is vonatkozik. Remélem, hogy a falukép ezzel sokat fog változni. 11.778.ezer forint jött bérre, és dologi költségre 3.110 ezer forint plusz az ÁFA. Ezt tudjuk elkölteni anyagra, november 30-ig kell befejezni a munkálatokat Előlegként már kaptunk 4.600 ezer forintot, ami már a számlánkon van. Munkavédelmi bakancsot kesztyűt terveztünk be védőruhának. Térkövet 400 m²- t tudunk vásárolni az összegből, valamint cementet, szegélykövet, homokot, kavicsot, betonátereszeket, valamint téglát. Kis értékű tárgyi eszközöket is tudunk vásárolni. Nagy értékű tárgyi eszközt egy térkő vágó gépet tudunk beszerezni. Az eszközök önkormányzati tulajdonban maradnak a felújítások után.

Egy szép dekoratív fallal lezárjuk a volt könyvtár melletti részt, a buszvárót elteesszük onnan, ahol most van, a villanyoszlopot eltetetem. Egybefüggő térkövezett terület lesz. Nagykapu és kiskapu zárja le a területet, ha lesz keret még a bolt lépcsőjét is szeretnénk leburkolni. Horuczi István jelezte, hogy munkagépekkel segít az átereszeket megcsinálni.

A másik program a mezőgazdasági program, 15 főt tudunk foglalkoztatni, amihez 15.400 ezer forintot kapunk bérre, dologi költségre 5,500 ezer forint. Az idén 5,6 ha területet fogunk művelni. Vállaltuk az állattartási programnak a továbbvitelét, a csirke és a kacsza tartása mellett próbálkozunk liba és disznó neveléssel is. A liba és a kacsza vágására van engedély. Gázolajra 238 ezer forintot kaptunk, liba vásárlásra 101ezer forintot. Erdő telepítésre 1.200 ezer forintot, kerítésre 330 ezer forintot, előnevelt csirkére 340 ezer forintot, hússertésre 330 ezer forintot, kacsára pedig 152 ezer forintot, tehát az állatok beszerzése sem kerül az önkormányzatnak pénzébe. Kis értékű tárgyi eszközök is kerülnek még beszerzésre, valamint nagy értékű tárgyi eszköz is lesz vásárolva, damilos jó minőségű fűnyíró. Fűnyíró traktort is tudunk vásárolni, jó hasznát fogjuk venni. Új lesz az erdőtelepítés, a falu rétjét, a volt futballpálya 1,7 ha lesz betelepítve, feketedió fával. Császárfát szerettünk volna, de engedélyköteles és nagyon lúgosítja a talajt. Ezért lett feketedió, ami vizes területet igényel. Erdőtelepítési tervet kell készíteni, erdőmérnökkel, aki fafajtákat is javasol telepítésre, ne csak feketedió fa legyen, hanem vadcserezsnye és tölgy is.

A harmadik program a Parókia épületének a felújítása. Ez is egy éves program, 15.876 ezer forintot kapunk a közfoglalkoztatottak bérére, 12.746 ezer forint plusz ÁFA dologi kiadásra. Ennyit fogunk tudni költeni a felújításra. Ebből az összegből már 9.100 ezer forint a számlánkon van. 161 ezer forintot tudunk költeni ebben a programban védőruhára, homokra 426 ezer forintot, vakolatra 1.054 ezer forintot, 1.016 ezer forintot nyílászárókra, gerendára 228 ezer forintot, síküvegre 127 ezer forintot, világító testre és lámpára 225 ezer forintot, tetőlécre 190 ezer forintot, fali csempére 609 ezer forintot, rézvezetékre 127 ezer forintot, gyalult deszkára 1.100 ezer forintot. Kerámia cserépre is kapunk 1.500 ezer forintot, a kúpcserepet külön terveztük. A tetőszerkezet megépítésére a munkadíj 1 millió forint. Radiátor fűtőtestre 500 ezer forintot tudunk elszámolni. Nagy eredmény lesz, ha fel lesz újítva a Parókia.

Kifusz Dénes képviselő:

Mit fogunk csinálni abban az esetben, ha a 15 millió forint nem fedezi a felújítás költségét. Jó lett volna megnézetni statikussal az épületet.

Ortó Szilárd polgármester:

Megnéztem áccsal, fűtésszerelővel, villanyszerelővel, kiszámoltuk az összegeket, nem hiszem, hogy olyan előfordulna, hogy ne legyen elég a kapott pénz. Ha pedig nem lesz elég, akkor sincs nagy baj, majd a későbbiekben megcsináljuk a hiányosságokat. Nem értem, hogy mi a probléma, mikor egy értékes épületet megtudunk csinálni. 15 évre kaptuk meg az egyháztól az épületet, lesz a községnek egy szépen felújított épülete. Minden hónapban jelenteni kell, hogy hol tart a felújítás, ami engem ösztönöz. Már most látom, hogy meg fogjuk csinálni. 1720 évben épült az épület, a felső szintet az 1900-as évek elején építették rá. Mindenkinek ajánlom, hogy nézze meg most milyen állapotban van és milyen lesz, ha elkészül. Nagy eredmény lesz a Parókia felújítása. Ebben az évben meg lesz az óvoda konyhának a felújítása is, valamint a temető és még két út.

Maticska Rita jegyző:

Az óvodában az élelmezésvezető nyugdíjba fog menni, ez év szeptemberben. Meg van hirdetve az állás a KÖZIGALLAS.hu oldalon. A felmentési idejének, időarányos szabadságának letöltését hamarosan kezdi meg. Sajnálatos dolog történt azonban, el kellett menni táppénzre, nem fog tudni dolgozni március 20.-ától. Így az új élelmezésvezető április 3-a helyett el kezdett dolgozni március 21-ével. Egy pályázat érkezett be csak Ecsedi Judittól, ő kezdte meg a munkát. Ő élelmezésvezetői technikus, diplomáját nyelvvizsga hiányában nem kapta még meg. Az élelmezésvezetői tanfolyamot most végzi, május második felében lesz a vizsgája. Átvette a teljes rendszert, minden támogatást megadunk neki amire szüksége van. Reméljük, hogy akadálymentesen fog menni a munka.

Ortó Szilárd polgármester:

A hivatal és a Nagy László volt jegyző közötti perben másodfokon is veszítettünk, ami azt jelenti, hogy 16 havi végkielégítés kifizetését határozta meg a bíróság. Arra hivatkoztak, hogy az a cselekmény, ami bizalomvesztésre adott okot az korábban volt hónapokkal mint az elbocsájtása. Az Istenmezejei

polgármester kiemelkedőnek értékelte a teljesítményét, valamint azért is, hogy a felesége is munkanélkülivé vált, mind ketten keresőképtelenek lettek. Ez azt jelenti, hogy nem halasztó hatályú, és ha jogerőre emelkedik a határozat 15 napon belül ki kell fizetni a 16 havi bérét.

Kifusz Dénes képviselő:

Több mint 5 millió forintról van szó, én már erről tudtam, és elvártam volna, hogy egy rendkívüli testületi ülést összehív a polgármester. A falunak ez nagy probléma.

Ortó Szilárd polgármester:

Képviselő még egyszer nekem ne mondja azt, hogy nem tud semmiről, mindennap a hivatalban vagyok, ha valaki nem tud valamit, jöjjön be a hivatalba kérdezzen, én egyenként nem fogok sem telefonálni, sem a képviselő lakására menni, hogy beszámoljak. Azért kapják a tiszteletdíjat, hogy tegyenek érte valamit. Ne csak a havonta egy alkalommal lévő testületi ülésen vegyenek csak részt. Úgy gondolom, hogy mindenről beszámolok az üléseken. Még nem kapta meg a hivatal a végzést sem, összeget sem tudunk még. Nem tudom, hogy mire hívtam volna össze az ülést, mikor csak az ügyvéd hívott fel.

Nagy Tamásné képviselő:

Nem az a baj, hogy még nem lettünk tájékoztatva arról, amiről még hivatalos végzést sem kaptunk, hanem az a legnagyobb baj, hogy nagy összegről van szó, ami nem lett betervezve a költségvetésbe és ki kell fizetni.

Ortó Szilárd polgármester:

Jó lenne a volt varroda épületét megvásárolni, amit idősek otthonának meg lehetne csinálni a későbbiekben. A tulajdonossal sikerült beszélne, aki elmondta, hogy az épület eladó, elég magas árat mondott, de azt is mondta, hogy tárgyalhatunk az árról. Elmondtam neki, hogy részletekben tudnánk fizetni, hogy ne terhelje nagyon az önkormányzat költségvetését. A tulajdonos közölte, hogy nem látja akadályát a részletfizetésnek. Amennyiben a képviselő-testület úgy gondolja, hogy vágjunk bele, akkor lehet az árról beszélni. Felvettem a kapcsolatot olyan személlyel, aki ennek az épületnek megállapítja, hogy alkalmas-e öregotthonnak, és megmondja, hogy mit kell tenni a továbbiakban. A Kormányhivatal vezetőjétől is kaptam segítséget, hogy ki az, aki tudna segíteni.

Nagy Tamásné képviselő:

Értékeltessek fel az épületet értékecselővel. Úgy tudom, hogy a varroda telke önkormányzati tulajdon. Utána kell nézni kinek a tulajdona a földterület.

Király Barnabás alpolgármester:

Az önkormányzat tulajdonában volt valóban, de el lett adva egy jelképes összegért, akkor amikor épült a varroda.

Ortó Szilárd polgármester:

Utána kell nézni mindennek, de most az a lényeg, hogy elkezdjük-e egyáltalán a tulajdonossal a tárgyalást a megvételről.

Kifusz Dénes képviselő:

Másik épületet is lehet vásárolni a községben, ami megfelel öregothonnak.

Ortó Szilárd polgármester:

Nem biztos, hogy van egy olyan alkalmas épület másik a községben, ami megfelel, egyszintes lakóház kicsi, kétszintesnek meg már liftet kell biztosítani.

Abban az esetben, ha önkormányzati tulajdonba kerül az épület, akkor lehet pályázni az átalakításra.

Más napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárja.



Ortó Szilárd

polgármester



Maticska Rita

jegyző