

Jegyzőkönyv

Készült: Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. február 01-én megtartott üléséről.

Ülés helye: Bükkszenterzsébet Művelődési Ház tanácskozó terme 3257
Bükkszenterzsébet, Szabadság út 133.

Jelen vannak: Ortó Szilárd polgármester
Király Barnabás alpolgármester
Nagy Tamásné képviselő
Nagy Attila képviselő
Kifusz Dénes képviselő

Tanácskozási Joggal: Maticska Rita jegyző

Ortó Szilárd polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes. A képviselő-testületnek meghívó nem lett kiküldve, telefonon értesültek az ülés időpontjáról.

Azért volt szükség erre az ülésre, mivel a település rendezési tervének módosítását a képviselő-testületnek el kell fogadni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

...../2018.(II.01.) Képviselő-testületi határozata

Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése:

Bükkszenterzsébet Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti területre és a 2. pont szerinti tartalommal elkészített, illetve véleményezésre bocsátott település-rendezési terv módosítási dokumentációval, a főépítész által táblázatba foglalt, beérkezett államigazgatási és közmű

üzemeltetői hozzájárulások figyelembe vételével egyetért, az ezeket figyelembe vevő településrendezési terv módosítás 1.-2.pont szerint elkészített elfogadási dokumentációját végső szakmai véleményezésre bocsáthatónak találja, ezzel a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

A módosítással érintett területek, a módosítás tartalma:

1. A településrendezési tervmódosítás területe (lehatárolás):
Bükkszenterzsébet község 1, 4/4, 7/1-3 630/1-2, 630/11, 631/8-12, hrsz-ú területére és a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező térkép szerint lehatárolt környezetére kiterjedő telepítési tanulmányterv és településrendezési terv módosítás.

2. A településrendezési tervmódosítás tartalma (tárgya, célja, várható hatása):

A településrendezési tervmódosítás tárgya:

A településrendezési tervmódosítással érintett területen belül a falusias lakó, egyéb ipari gazdasági, zöldterületi, közlekedési és közműterületi, illetve vízgazdálkodási területek módosítása, védőerdő terület kijelölése.

A településrendezési tervmódosítás célja:

Az egyéb ipari gazdasági területek kialakításának módosítása gazdasági célú beruházások előkészítése érdekében, illetve az ehhez szükségelt falusias lakó, zöldterületi, közlekedési és közműterületi és vízgazdálkodási területek módosítása, valamint védőerdő terület kijelölése.

A településrendezési tervmódosítás várható hatása:

Új ipari és mezőgazdasági munkahelyek létesítésének és a meglévő munkahelyek megőrzésének elősegítése, a környezetvédelemre vonatkozó előírásokkal összhangban, gazdasági tevékenységre alkalmas terület kialakításával, a felszíni csapadékvíz elvezető hálózat kiépítésével, továbbfejlesztésével.

A teljes eljárás a továbbiakban az alábbiak szerint folytatható:

Az 1.-2. pont alapján elkészített településrendezési tervmódosítás végső szakmai véleményezési dokumentáció, végső szakmai véleményezését követően az állami főépítész javaslata szerint a képviselő-testületnek döntenie kell a településrendezési tervmódosítás jóváhagyásáról.

Felelős: Ortó Szilárd polgármester

Határidő: 2018. február 15.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2018.(II.01.) Képviselő-testületi határozata

Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése:

Bükkszenterzsébet Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti területre és a 2. pont szerinti tartalommal elkészített, illetve véleményezésre bocsátott település-rendezési terv módosítási dokumentációval, a főépítész által táblázatba foglalt, beérkezett államigazgatási és közmű üzemeltetői hozzájárulások figyelembe vételével egyetért, az ezeket figyelembe vevő településrendezési terv módosítás 1.-2.pont szerint elkészített elfogadási dokumentációját végső szakmai véleményezésre bocsáthatónak találja, ezzel a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

A módosítással érintett területek, a módosítás tartalma:

1. A településrendezési tervmódosítás területe (lehatárolás): Bükkszenterzsébet község 1, 4/4, 7/1-3 630/1-2, 630/11, 631/8-12, hrsz-ú területére és a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező térkép szerint lehatárolt környezetére kiterjedő telepítési tanulmányterv és településrendezési terv módosítás.

2. A településrendezési tervmódosítás tartalma (tárgya, célja, várható hatása):

A településrendezési tervmódosítás tárgya:

A településrendezési tervmódosítással érintett területen belül a falusias lakó, egyéb ipari gazdasági, zöldterületi, közlekedési és közműterületi, illetve vízgazdálkodási területek módosítása, védőerdő terület kijelölése.

A településrendezési tervmódosítás célja:

Az egyéb ipari gazdasági területek kialakításának módosítása gazdasági célú beruházások előkészítése érdekében, illetve az ehhez szükségelt falusias lakó, zöldterületi, közlekedési és közműterületi és vízgazdálkodási területek módosítása, valamint védőerdő terület kijelölése.

A településrendezési tervmódosítás várható hatása:

Új ipari és mezőgazdasági munkahelyek létesítésének és a meglévő munkahelyek megőrzésének elősegítése, a környezetvédelemre vonatkozó előírásokkal összhangban, gazdasági tevékenységre alkalmas terület kialakításával, a felszíni csapadékvíz elvezető hálózat kiépítésével, továbbfejlesztésével.

A teljes eljárás a továbbiakban az alábbiak szerint folytatható:

Az 1.-2. pont alapján elkészített településrendezési tervmódosítás végső szakmai véleményezési dokumentáció, végső szakmai véleményezését követően az állami főépítész javaslata szerint a képviselő-testületnek döntenie kell a településrendezési tervmódosítás jóváhagyásáról.

Felelős: Ortó Szilárd polgármester

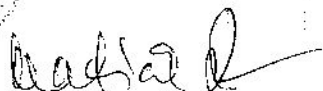
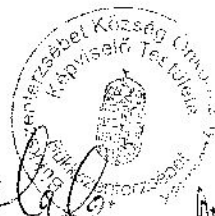
Határidő: 2018. február 15.

Más napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárja.

Kmf.



Ortó Szilárd
polgármester



Maticska Rita
jegyző